

Sillamäe linn, J.Gagarini tn 1 Korterühistu организует конкурс на осуществление работ по утеплению чердака, ремонту крыши и замене кровельного покрытия в многоквартирном доме по адресу , J.Gagarini tn 1, Sillamäe linn

1. Заказчик:

Sillamäe linn, J.Gagarini tn 1 Korterühistu, рег код: 80418400

Представитель: Елена Шехирева, тел. 55 99 6567

Эл. почта: gagarini1sil@gmail.com

Здание:

Кадастровый номер 73501:012:0011

Код стройрегистра: 120000005

Год постройки: 1964

Число квартир: 32

Число этажей: 4

Размер дома: длина – 40,8 м, ширина 10,8 м

Уклон крыши 17,50 °

2. Цель поставки:

утепление чердака в соответствии с проектом, ремонт крыши, замена кровельного покрытия (серый шифер на шифер), реновация тамбуров входов в подвал (2 шт).

В ходе ремонта крыши планируется осуществить следующие работы:

| 2.1. Основные работы: | |
|--|----------------------|
| 2.1.1. Демонтаж старого шифера | ≈ 550 м ² |
| 2.1.2. Демонтаж водосточной системы | |
| 2.1.3. Демонтаж изношенной обрешетки | |
| 2.1.4. Реновация гнилых участков стропильной системы, постановка протезов. | |
| 2.1.5. Установка противоконденсатной пленки и дистанционной рейки | |
| 2.1.6. Установка новой обрешетки (допускается частичное использование старой обрешетки) | |
| 2.1.7. Установка жестяных элементов ветрового ящика | |
| 2.1.8. Реновация ветровых ящиков с использованием нового материала, покраска. | |
| 2.1.9. Установка нового шифера. | ≈ 550 м ² |
| 2.1.10. Установка на крыше металлических ходовых мостиков и лестниц для обслуживания вентиляционных шахт, двух люков на крышу. | 8 шахт. 2 люка |
| 2.1.11. Восстановление водосточных желобов и труб с сохранением существующего диаметра, снизу по углам дома предусмотреть противовандальную защиту труб. | |
| 2.1.12. Монтаж жестяных элементов конькового листа, примыканий вентшахт. | |
| 2.1.13. Реновация кирпичной кладки вентшахт, установка жестяных оголовников. | 8 шт. |
| 2.1.14. Установка чердачных окон с возможностью открывания и функцией проветривания. | 2 шт |
| 2.2. Работы по утеплению чердака. Работы проводятся в соответствии с проектом утепления чердака. | |
| 2.2.1. Утепление чердачного перекрытия. | ≈ 430 м ² |
| 2.2.2. Установка мостков и лестниц. | |
| 2.2.3. Установка люков для доступа на чердак. | 2 шт |
| 2.3. Дополнительные работы | |

| | | |
|----------|--|-------|
| 2.3.1. | Реновация тамбуров входов в подвал | 2 шт. |
| 2.3.1.1. | Разборка старой кровли | |
| 2.3.1.2. | Замена старой стропильной системы и разреженной обрешетки | |
| 2.3.1.3. | Установка новой шиферной кровли с увеличением карнизной части и выполнения ветровых ящиков | |
| 2.3.1.4. | Ремонт кирпичной кладки стен | |
| 2.3.1.5. | Замена наружных дверей на утепленные металлические | |
| 2.3.1.6. | Установка жестяных ветровок и примыканий | |
| 2.3.2. | Очистка и покраска металлической пожарной лестницы на крышу. | 1 шт. |

3. Предполагаемое время осуществления работ – июль-сентябрь 2021 года.

4. Финансирование работ: собственные средства, пособие от городского управления, банковский кредит .

5. Дополнительные условия.

Работы разделены на три части: основные работы, работы по утеплению чердака и дополнительные работы. При составлении ценового предложения просим отдельно указать:

5.1. стоимость основных работ отдельной суммой, работы по утеплению чердака отдельной суммой и дополнительные работы отдельной суммой;

5.2. производителя шифера и страну происхождения;

5.3. срок гарантии на работы;

5.4. длительность осуществления работ.

5.5. Стоимость работ должна быть указана с налогом с оборота.

6. Контакт: При возникновении вопросов звоните или пишите на электронную почту. Для осмотра состояния крыши, необходимых измерений и оценки объема работ просим договориться предварительно о встрече на объекте по телефону 55 99 6567, Елена Шехирева.

7. Срок подачи ценовых предложений

Ценовые предложения просим представить не позднее 15.05.2021 по электронной почте gagarini1sil@gmail.com или обычной почтой по адресу **Kesk tn. 47-12, Sillamäe linn, 40232.**